

Cindy M. Torstveit

www.linkedin.com/in/cindy-torstveit

Cindy Torstveit

Actualmente soy la Directora ejecutiva (*Executive Director*) interina de la Planta física (*Physical Plant*) de la División de Instalaciones, Planificación y Gerencia (*Facilities, Planning & Management* o *FP&M*, por sus siglas en inglés) de la Universidad de Wisconsin-Madison (UW-Madison). En este puesto, proporciono supervisión, liderazgo y estrategias de dirección para el mantenimiento de las instalaciones y asuntos operativos que abarcan alrededor de 875 empleados; 420 edificios, y 25 millones de pies cuadrados en bruto con un presupuesto operativo anual de aproximadamente \$130 millones. Con anterioridad a este cargo, estuve dos años como directora asistente o subdirectora de Planificación de Capital (*Capital Planning*) para *FP&M*. En dicho puesto, ofrecía supervisión y liderazgo en la administración del presupuesto de capital, así como recomendaciones de políticas para la planificación de instalaciones; programación física; y guía/orientación analítica en apoyo de la misión académica de UW-Madison. También, colaboré en dirigir el Desarrollo del plan capital para seis años (*Six-Year Capital Development Plan*) y ayudé/participé con la administración del Sistema de Wisconsin (*UW System Administration*) y el Departamento de administración del Estado de Wisconsin en la implementación y difusión del Presupuesto de Capital Bienal (*Biennial Capital Budget*).

Estoy muy interesada en el puesto de Vicerrectora Adjunta (*Associate Vice Chancellor*) para *Facilities Planning & Management* y pienso que mi experiencia sería un aporte muy valioso para la universidad. Yo soy una "Badger". Me gradué de la Facultad de Ecología Humana (*School of Human Ecology*) y tengo más de 25 años de experiencia en manejo/administración de instalaciones, planificación de capital, diseño de instalaciones y servicios inmobiliarios, y he trabajado en áreas tecnológicas, servicios financieros, seguros, al igual que en el campo de educación superior y gubernamental de Wisconsin. Específicamente, cuento con 13 años de experiencia trabajando con el Estado de Wisconsin en esta área y dirigiendo el Departamento administrativo de la división de manejo de instalaciones (*Department of Administration's Division of Facilities Management*). En el tiempo que estuve allí, brindaba supervisión, liderazgo, y orientación estratégica para el complejo de edificios de 7 millones de pies cuadrados brutos (*GSF*), (propios y alquilados), incluidos los programas de salud y seguridad para 32 edificaciones, que incluía al edificio del Capitolio de Estado de Wisconsin; supervisé los servicios inmobiliarios/bienes raíces de toda la empresa, incluidas las transacciones de propiedades tales como derecho de uso, adquisiciones, disposiciones, y acuerdos de desarrollo; y tuve a cargo la supervisión del programa de estacionamiento y transporte de la empresa. He completado exitosamente planes estratégicos de capital y desarrollado grandes carteras/portafolios de creación de capital para operaciones de alto rendimiento enfocadas a clientes que dan servicio a instituciones educativas, de investigación y a instalaciones gubernamentales. He demostrado mi capacidad en un amplio rango de operaciones que incluyen estrategias de flujo de caja en proyectos de construcción, análisis financiero de estrategias de adquisición, disposición y asociaciones públicas y privadas de bienes raíces; y administración eficiente de recursos haciendo uso de principios de sostenibilidad. He presentado una cartera/portafolio inmobiliario e informes de proyectos a gobernadores, directores ejecutivos, líderes legislativos y juntas/consejos directivos. Entiendo cómo se consigue la aprobación de proyectos en los procesos legislativos de Wisconsin y del Sistema de UW; tengo establecido un récord demostrado de éxitos. En el transcurso de mi carrera, he hecho uso de mis destrezas comunicativas, capacidad de trabajo en equipo, experiencia en gestión de cambios, y pericia en la resolución de problemas generando respeto y confianza entre los integrantes de un equipo, las partes interesadas, los clientes, los socios del campus, y los legisladores para lograr que las cosas se hagan. Estoy fuertemente comprometida con la diversidad, equidad e inclusión y la justicia social lo cual se demuestra en mi historial apoyando una cultura y equipo diverso a la vez que se alcanzan las metas institucionales.

Me emociona ser considerada para el puesto de Vicerrectora asociada/adjunta (*Associate Vice Chancellor*) para Instalaciones, Planificación y Gerencia (*Facilities, Planning & Management*) y por tener la oportunidad de utilizar mis destrezas de planificación de estrategias y creatividad para solucionar problemas con miras a desarrollar soluciones innovativas que moldearán el futuro panorama de UW-Madison.